

「アルファグランデ五番街」10階建分譲マンション建設に関する陳情

(建設委員会付託)

受理番号 第102号

受理年月日 平成22年4月19日

付託年月日 平成22年6月 2日

陳情者

.

陳情原文 突然、地下1階、地上10階建の高層マンションの計画が進められています。しかし、このような高層マンションができれば永年住み慣れた地域住民に与える環境が著しく損なわれることとなります。このことは、区が進める「中葛西2丁目明るい街づくり」の精神に反しております。このまま高層マンションが建設されれば地上30.95mにもなり、日照権が著しく阻害されます。そのうえ、地下1階も建設されるとなると地盤の脆弱なこの地域は湧水くみあげなどによって、家の傾き、建物の外壁のひび割れなど、近隣住民は甚大な地盤沈下の影響を被るのは必至です。高層マンションによる威圧感、激しいビル風圧、上階から見られるプライバシーの侵害など様々なことが起こり、私たち住民は安心して暮らせません。これらの理由から、アルファグランデ五番街の建設には反対せざるを得ません。

つきましては、江戸川区におかれましては、私たち近隣住民の窮状をおくみ取りいただき、地盤沈下の不安解消や日照権を守り、住民が平安な日々が送れますよう、建築計画そのものの見直しをご指導していただきたく陳情いたします。