第九十二号議案

江戸川区立平井南小学校改築工事請負契約

右の議案を提出する。

令和八年十一月二十四日

提出者　江戸川区長　斉藤　猛

江戸川区立平井南小学校改築工事請負契約

左記のとおり請負契約を締結する。

記

一　契約の目的　江戸川区立平井南小学校改築工事

二　契約の方法　社会的要請型総合評価一般競争入札による契約

三　契約金額　金六十四億三千五百万円

四　契約の相手方　港区芝浦二丁目一五番六号　オアーゼ芝浦ＭＪビル

淺沼・スイコウ建設共同企業体

構成員（代表者）

港区芝浦二丁目一五番六号　オアーゼ芝浦ＭＪビル

株式会社淺沼組東京本店

常務執行役員本店長　小田嶋　勝利

構成員

江戸川区一之江七丁目六五番二八号

株式会社スイコウ

代表取締役　菊池　雄二

第９２号議案

（説明）

江戸川区議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和三十九年四月江戸川区条例第十三号）第二条の規定により、本案を提出いたします。

（参考）

工事概要

一　件名　江戸川区立平井南小学校改築工事

二　位置　江戸川区平井三丁目三番一号

三　構造　鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地上四階建て

四　工事規模

東敷地

地上一階　二、三九八・六九平方メートル

特別支援教室三、学校図書館、パソコン室、エンカレッジルーム、特別支援多目的室、すくすくスクール、校長室、職員室、保健室、給食室、事務室、主事室、印刷室、教材室、会議室、教育相談室、ＰＴＡ室、男女職員更衣室、男女手洗所二、男女職員手洗所、バリアフリートイレ、倉庫八、屋外男女手洗所、屋外体育倉庫、駐輪場

地上二階　二、二六一・五七平方メートル

普通教室五、音楽室、少人数教室、男女児童更衣室、放送室、教材室二、屋内運動場、器具庫、男女手洗所二、バリアフリートイレ二、物資資機材庫、配膳室

地上三階　一、三九四・五七平方メートル

第９２号議案

普通教室五、理科室、図工室、少人数教室、教材室二、
男女手洗所二、バリアフリートイレ、倉庫、配膳室
地上四階
一、三九四・五七平方メートル
普通教室五、家庭科室、多目的室、少人数教室、教材室
二、男女手洗所二、バリアフリートイレ、倉庫二、配膳
室
屋上階
五〇・二七平方メートル
階段室
七、四九九・六七平方メートル

西敷地
地上一階
六四・八九平方メートル
屋外男女手洗所、屋外バリアフリートイレ、屋外体育倉
庫

五　工事範囲

建築工事　一式
特別基礎工事　既製コンクリート杭　杭長五七メートル　七三セット
昇降設備工事　二〇人乗用　一基
サイン工事　一式
屋上緑化工事　一式

一　外構工事　一式
二　校庭整備工事　一式
三　教室棟基礎解体工事　一式
四　既存杭引き抜き工事　一式

六　工期　契約の翌日から令和十二年三月一日まで

七　開札年月日　令和八年七月二十三日

八　入札参加者　淺沼・スイコウ建設共同企業体ほか一社