

第八十号議案

江戸川区立小岩第一中学校改築工事請負契約

右の議案を提出する。

令和五年六月十九日

提出者

江戸川区長

斉

藤

猛

江戸川区立小岩第一中学校改築工事請負契約
左記のとおり請負契約を締結する。

記

一 契約の目的 江戸川区立小岩第一中学校改築工事

二 契約の方法 社会的要請型総合評価一般競争入札による契約

三 契約金額 金三十八億千三百七十万円

四 契約の相手方 港区西新橋三丁目二番一号

ノバック・葛西建設共同企業体

構成員（代表者）

港区西新橋三丁目二番一号

株式会社ノバック東京本店

常務取締役本店長 原子 俊

構成員

江戸川区春江町二丁目五番九号

葛西建設株式会社

代表取締役 矢 作 経 弘

（説明）

江戸川区議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和三十一年四月江戸川区条例第十三号）第二条の規定により、本案を提出いたします。

(参考)				工事概要
一	二	三	四	
件	位	構	工事規模	
名	置	造		
南敷地				
地上一階				
一、九五七・〇一平方メートル				
特別支援教室四、図書館、パソコン室、校長室、職員室、保健室、給食室、事務室、主事室、放送室、印刷室、資料室、会議室、教育相談室、進路指導室、職員更衣室二、男女手洗所、職員手洗所二、バリアフリートイレ、屋外男女手洗所、屋外倉庫				
二、一〇一・九〇平方メートル				
普通教室五、多目的室、少人数教室、生徒用更衣室二、教材室、屋内運動場、男女手洗所二、バリアフリートイレ、防災倉庫、倉庫四、配膳室				
一、〇三七・五九平方メートル				
普通教室五、少人数教室、教材室、男女手洗所二、バリアフリートイレ				
鉄筋コンクリート造地上五階建て				
江戸川区立小岩第一中学校改築工事				
江戸川区東小岩三丁目一〇番八号				

五 工 事 範 囲	延べ床面積	地上三階	地上二階	地上二階	北敷地	延べ床面積	地上五階	地上四階
建築工事	二、〇六八・四八平方メートル	理科室二、美術室、男女手洗所、倉庫	五五七・六七平方メートル	男女手洗所	技術室、家庭科（被服）室、家庭科（調理）室、音楽室、	八二〇・四八平方メートル	生徒用更衣室二、PTA室、武道場、男女手洗所、バリ	アフリートイレ、配膳室
一式	六、四〇三・九四平方メートル	プール、更衣室二、男女手洗所、倉庫	二六九・八五平方メートル	アフリートイレ、配膳室	普通教室五、少人数教室、教材室、男女手洗所二、バリ	一、〇三七・五九平方メートル		

			特別基礎工事	既製コンクリート杭	杭長一三メートルか	九九セツト
			昇降設備工事	一三人乗用	ら一四メートルまで	二基
			サイン工事			一式
			屋上緑化工事			一式
			外構工事			一式
			校庭整備工事			一式
			教室棟基礎解体工事			一式
			既存屋内運動場解体工事			一式
			既存杭引き抜き工事			一式
六	工	期	契約の翌日から令和八年二月二十七日まで			
七	開札年月日		令和五年五月九日			
八	入札参加者		ノバック・葛西建設共同企業体ほか一社			