

令和7年第4回江戸川区議会定例会一般質問発言事項

5 牧野けんじ議員

1 物価高騰への対応について

(1) 区独自の対策として、熱中症・物価高騰対策事業（電気代補助）の冬季の再度実施および来年夏季の実施を検討すべきでは

(2) 来年4月の区公共施設、駐輪場の使用料引き上げについて

① 物価高騰の中、JRの運賃引き上げとも重なる時期に実施することについての認識

② 引き上げによる区民の負担総額および区民意見の聴取について

2 「住み続けられる江戸川区」について

(1) 住み続けられるという視点で、23区のマンション価格の高騰、投機目的のマンション購入・転売、家賃の高騰については、どのように認識しているか、また今後の実態把握や規制の必要性についての認識は

(2) 家賃引き上げトラブルの相談対応について、現状と都の賃料値上げ特別相談窓口と基本的知識の啓発・周知を

(3) 「住まいは人権」の立場で住宅課の設置を

3 学校改築など区公共施設建設の今後について

(1) 学校改築など公共施設の建設工事が民間需要に押されているとの指摘がある中、今後の見通しについての認識は

(2) 学校改築など区公共施設の建設工事の入札不調対策について

① 入札不調の件数の近年の傾向と区の検証状況および入札不調となった場合の基準を設けること

② 高額の随意契約の妥当性についての基準を設け、随意契約結果は理由等（根拠条項）とともに公表を

4 篠崎地区の「高台まちづくり」高規格堤防事業について

(1) 上篠崎一丁目（2次移転地区）の地盤強度について

① 事前と事後の地盤調査の実施について

② 沈下観測結果の公表について

(2) 都が主導する新たな篠崎地区「高台まちづくり」のプロセスについて、意見交換会の今後の開催やワークショップなどの進め方は